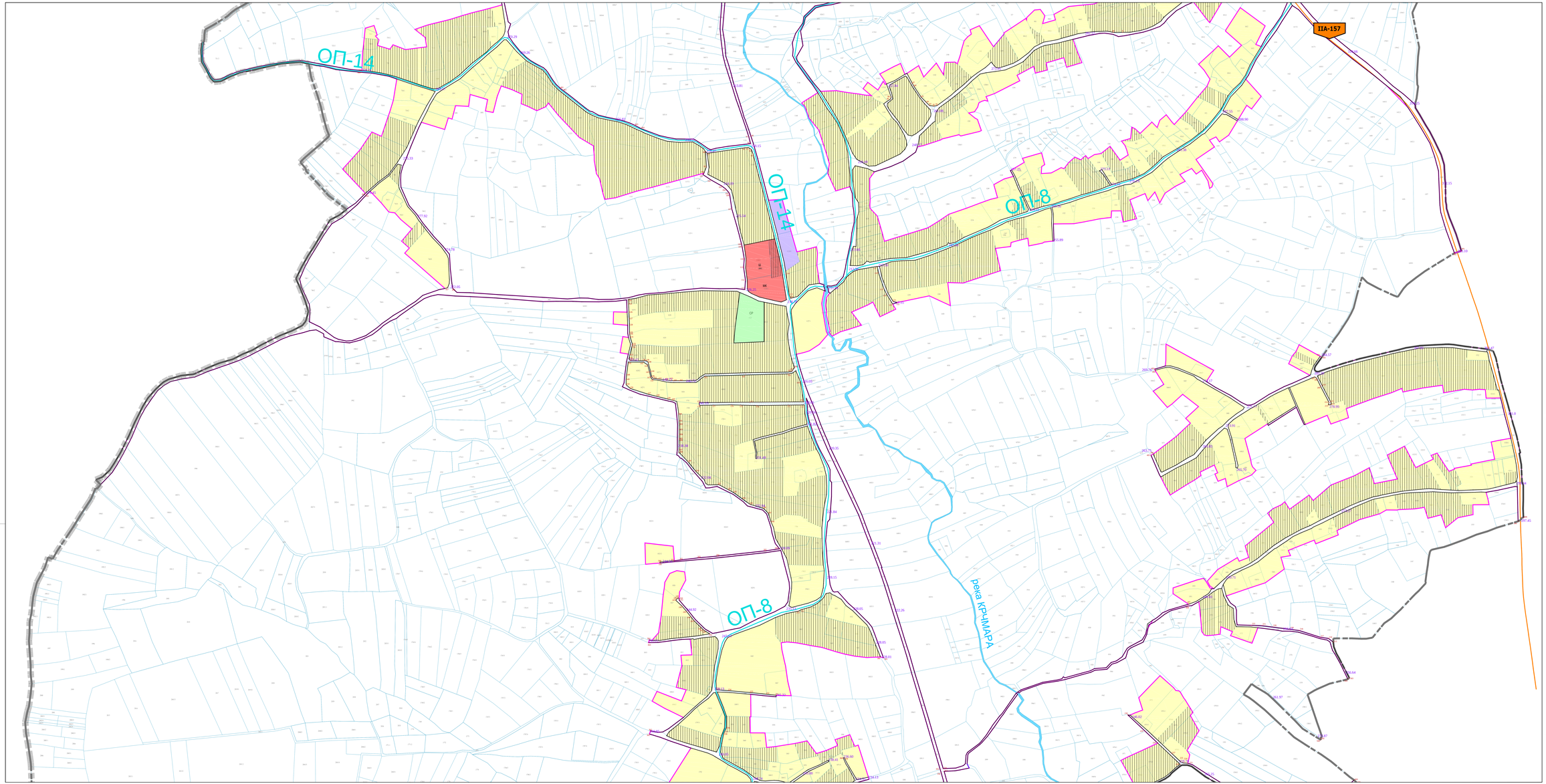


ОПШТИНА РАЧА

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ РАЧА

Одлука о доношењу Просторног Плана општине Рача "Сл. гласник општине Рача", бр. 21/25

Карта :

УРЕЂАЈНА ОСНОВА СЕЛА ВЕЛИКО КРЧМАРЕ

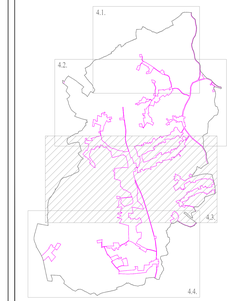
0 100 200 300м

Р 1:2500

N

W E

S



ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦЕ И ОЗНАКЕ

- Граница ППО Рача
- Граница катастарске општине
- Граница грађевинског подручја
- Регулациона линија
- 1-510 — Аналитичко-геодетске координате тачака површина јавне намене
- 340.86 — Нивелационе коте
- Државни пут ПА реда бр.157
- Општински путеви (ОПК, ОП14, ОП15, ОП33, ОП34)
- *Коридори за саобраћају и другу инфраструктуру

**Општинске, локалне, некатегорисане и атарске путеве који су уписани у листу непокретности, третирати као доделитељ зељишне јавне намене постојеће изградње, за које ће потребно одредити површине јавних намена*

ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

- Водно земљиште

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

постојеће грађевинско подручје	планирано ширење грађевинског подручја	намена

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Јавне службе (ОШ-школа, МК-месна канцеларија)
- Спорт и рекреација (СР-спорт и рекреација)

ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- Становање
- Привредна делатност

***Сва подручја која иначу у обухвату ПИШПИ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА "ЈОШАНИЧКА-ГОРЊО" и наведених урбанистичких планова, спровеће се непосредном примјеном прописа из ПИО Рача (нпр. Референца карта бр. 4 "СЛИВОВОЊСКИ ПЛАНА")**

Лист: 4.3. УРЕЂАЈНА ОСНОВА СЕЛА ВЕЛИКО КРЧМАРЕ

Одговорни планер: Дубравка Павловић, дипл.просторни планер (лиценца број 110 0010 03)	Републичка геодетска управа Служба за катастар непокретности Рача 110 0010 03
Датум 2025. година	Размера 1:2500
Обрађивачи планског документа:	
ВАЛИ УРБАН д.о.о. Бул. Ч.А. краља Александра 105 11 000 Београд	ГРАДСКИ ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ А.Д. Булевар краља Ал. Карађорђевића 73